



**WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 5 grudnia 2022 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia Iwona Lizakowska-Bytof

Protokolant: sekr. sąd. [REDACTED]

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 5 grudnia 2022 r. w Warszawie,
sprawy z powództwa [REDACTED]
przeciwko Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu
zapłatę i ustalenie

1. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny o nr [REDACTED] z dnia 30 września 2008 roku (sporządzona dnia 29 września 2008 roku) jest nieważna;
2. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu na rzecz [REDACTED] kwotę 246.654,57 (dwieście czterdzieści siedem tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery 57/100) złotych, z tym że spełnienie świadczenia powinno nastąpić za jednoczesnym zaoferowaniem przez [REDACTED] pozwanemu Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu kwoty 360.000,00 (trzysta sześćdziesiąt tysięcy 00/100) złotych albo zabezpieczeniem roszczenia pozwanego o zapłatę tej kwoty;
3. oddala powództwo w pozostałym zakresie;
4. ustala, że koszty procesu ponosi w całości pozwany pozostawiając ich szczegółowe wyliczenie referendarzowi sądowemu.

Iwona Lizakowska-Bytof